

If your do not receive Viveros News correctly, please [click here](#)  
Si no puede ver este documento por favor [presione aqui](#)



*Isla Viveros*

Newsletter 07

## In this Issue | En este mes

- Speaking Personally | Hablando Personalmente
- Viveros Update | Viveros al Día
- A Green Energy Vision For An Island Paradise | Una Visión De Energía Verde Para Una Isla Paradisiaca
- PLG Joins Team To Promote A "New Mediterranean" | PLG Se Una Al Equipo Para Promover El "Nuevo Mediterraneo"



▪ Your dream villa with incredible ocean views awaits you.

June 2008 | Junio 2008

## Speaking Personally | Hablando Personalmente

### Viveros Update

Starting the Golf course construction in September 2009.

If you have any questions regarding the new price list or reservation forms please contact [Roderick Garcia](#)

[Click here](#) to view the most recent photos.

[Contact us](#) with questions or comments.

[Click here](#) to cancel receipt of newsletter.



### Web Links

- [Hatch Energy](#)
- [Private Lifestyle Group](#)

### Viveros al Día

La construcción de la cancha de golf iniciará en Septiembre del 2009.

Si tienen alguna pregunta o duda sobre la nueva lista de precios o el formato de reservación, favor contactar a [Roderick Garcia](#)

[Presione aqui](#) para ver los

Dear All,

I would like to start this monthly editorial with two announcements: All lots are now being delivered with title insurance and PLG (Private Lifestyle Group) has joined the Viveros' team to sell Isla Viveros at an international level.

Having title insurance for a Viveros island property is not necessary, but many of you wanted to have it. We decided to provide this service in order to better respond to your requests.

PLG is an American company specializing in promoting Viveros types of development. We believe it is now important for the Viveros community to grow faster. Thanks to the infrastructure, with 15 homes in construction or pre-construction, we can go one step further in commercialization with new marketing tools and a bigger sales force. (See PLG's message, from CEO Douglas Moore).

In this edition is an interview with Moyez Karmali of Hatch Ltd, a multi-national provider of energy systems, highlighting our environmentally conscious approach to providing energy for the island.

My best attention to all of you,

Maxime Navarre  
General Manager

Estimados amigos,

Me gustaría empezar este mes editorial con dos anuncios. Todos los lotes serán entregados con un seguro de título de propiedad y PLG (Private Lifestyle Group) se ha unido al equipo de Viveros' para ofrecer Isla Viveros a nivel internacional.

Tener seguro de título de propiedad para los terrenos de isla Viveros no es necesario, pero si usted lo desea puede obtenerlo. Nosotros decidimos dar este servicio y ofrecerles una mejor respuesta a sus peticiones.

PLG es una compañía norteamericana especializada en promociones para proyectos como el de Viveros. Nosotros pensamos que ahora es importante este servicio para que la comunidad en Viveros crezca más aceleradamente. Gracias a la infraestructura y con 15 casas en construcción o en pre-construcción podemos dar un paso más hacia delante para la comercialización, con nuevas herramientas de mercadeo y un mayor equipo de vendedores. (Vea el mensaje de PLG de su Gerente General, Douglas Moore).

En esta edición hay una entrevista con Moyez Karmali de Hatch Ltd., un proveedor de sistemas de energía, que demuestra nuestro acercamiento ambientalista al suplir energía para la isla.

Mis mejores deseos para todos ustedes,

Maxime Navarre  
Gerente General



ultimos fotos.

[Contactenos](#) con preguntas o sugerencias.

[Presione aqui](#) para cancelar recibo del newsletter.



#### Enlaces Web

- [Hatch Energy](#)
- [Private Lifestyle Group](#)

## A Green Energy Vision For An Island Paradise | Una Visión De Energía Verde Para Una Isla Paradisiaca

When Moyez Karmalis talks about the environment and the urgent necessity of protecting it before it is too late, he speaks with the authority of a man who has spent a lifetime traveling the world from China to Africa, through Europe, North America and Latin America advising on renewable energy projects.

He firmly believes that the planet is approaching the tipping point, the time when irreversible damage will have been done to the environment, and that urgent action needs to be taken now. The Viveros Group agrees with him and he will be playing a vital role in coming month's advising on the production of green energy for Isla Viveros.

Moyez, director of thermal energy for Canadian based Hatch Energy, is one of the few people who actually sees a benefit in increased in oil prices, providing, he believes, a timely wake up call to a society too dependent on old ways of doing things. The high cost of conventional fuel will speed up research into alternative ways of providing energy, and help slow global warming.

As a member of the employee-owned Hatch Group with more than 8,000 employees in 80 offices on six continents, Hatch Energy provides a range of energy consulting, design, technologies for power and energy projects. The firm began as H. G. Acres and Company in 1924 and grew into a major internationally recognized consulting company before joining Hatch in 2004.

It is this impressive resume that led the Viveros Group, to hire Hatch to solve the energy needs of the island community of Isla Viveros. During the coming months Moyez and his team in Oakville, Ontario will be working on plans that will make the island virtually self supporting through a mix of energy producing methods that will keep the community green in an unpolluted environment.

He will study a combination of alternatives, including solar and tidal energy, with a back up for emergencies using bio diesel. All the energy will be harnessed in a central location, and fed to homes, hotel and other facilities on the island, through underground cables, keeping Viveros, visually as well as environmentally, green.

Moyez has been in discussion with ANAM, Panama's environmental protection agency, and he sees the country as a potential leader in the creation of solar, tidal, and wind energy. It's a part of the world where he could visualize retirement. What better recommendation?

Cuando Moyez Karmalis habla sobre el medio ambiente y de la necesidad que existe de protegerlos, antes de que sea demasiado tarde, él habla con la autoridad de un hombre que ha pasado la mayor parte de su vida viajando a través del mundo desde China hasta África, por Europa, Norteamérica y Latinoamérica, compartiendo sus conocimientos acerca de energía renovable.

Él cree firmemente que el planeta está en peligro y que el tiempo en que se puede hacer algo para reparar daños irreversibles al medio ambiente se está aproximando y que acciones inmediatas deben tomarse lo antes posible. El Grupo Viveros está de acuerdo con él y es por eso que está jugando un papel vital al aconsejarnos sobre la producción de energía verde para Isla Viveros.



Moyez, director de la compañía de energía termal canadiense Hatch Energy, es una de las pocas personas que actualmente ve en un beneficio en las alzas en los precios del petróleo, que según él cree, está despertando a una sociedad que es muy dependiente de hacer cosas de una forma anticuada. El alto costo del combustible convencional, acelerará las investigaciones sobre formas alternativas de energía y al mismo tiempo ayudar a desacelerar el calentamiento global.

Como miembro de la empresa Hatch Group, que tiene más de 8,000 empleados en 80 oficinas en seis continentes, Hatch Energy ofrece una gama de servicios de consultoría sobre energía, diseño, tecnología para proyectos energéticos. La firma empezó como H. G. Acres y Compañía en 1924 y creció como una compañía de consultoría internacionalmente reconocida, antes de fusionarse con Hatch en el 2004.

Este impresionante currículum, llevó a Grupo Viveros a contratar a Hatch para resolver las necesidades energéticas de la comunidad de Isla Viveros. En los próximos meses Moyez y su equipo en Oakville, Ontario estarán trabajando en los planes que harán que la isla sea independiente en materia de energía a través de una mezcla de fuentes alternas de energía que mantendrán la comunidad verde en un ambiente sin polución.

Él estudiará una serie de combinaciones de energías alternativas tales como la solar y de mareas, con un sistema de soporte para emergencias que utilizará bio diesel. Todas las fuentes de energías estarán ubicadas en una localización central, de donde se suplirá energía a casas, hoteles y otras amenidades en la isla, a través de cables subterráneos, que mantendrán a Viveros, visual y ambientalmente verde.

Moyez ha mantenido conversaciones con ANAM, la autoridad de protección al ambiente de Panamá y él ve potencial en el país para que se convierta en líder en la producción de energía solar, de mareas y eólica. A él le gustaría retirarse en esta parte del mundo, que mejor recomendación que esa.

---

### PLG Joins Team To Promote A "New Mediterranean" |

## PLG Se Una Al Equipo Para Promover El "Nuevo Mediterraneo"

My partners, Henry Robinson and Michael Sferes, and I are thrilled to have joined forces with Grupo Viveros to help introduce Isla Viveros. Our team has been fortunate in working with some of the top resort communities in the world over the past several years.



We look for value, vision, great location, financial strength,

and easy access for homeowners. Most recently at Cap Cana in the Dominican Republic and Reserva Conchal in Costa Rica, we've been blessed with world-class golf, great beaches, excellent airlift, and incredible values based on prices compared to other resorts. As a result our clients and friends have enjoyed terrific appreciation during our partnership. With Viveros we're extremely confident we'll have similar success in Panama.

We look at dozens of projects each year. Only once every 18 months will we find something so compelling we're willing to fly the PLG flag alongside the developer. With Viveros we share the vision of creating a "new Mediterranean" in the Pearl Island just off the West Coast of the country. How many places in the world can offer a private island with a Jack Nicklaus Signature golf course with ocean views from every hole, private marina, private jet strip, and on-site customs? Within a few short years our owners will be able to arrive by yacht or aircraft, clear customs in minutes, and drive their golf cart to their home.

The land makes it truly special. Most islands do not have a personality and little to see other than the ocean from your veranda. Isla Viveros, shaped by three peninsulas, has 35 kms of coastline, 21 of which boast white sandy beaches. The golf course will be built on one of the peninsulas, with contours rising to over 100 ft. providing breathtaking views of the ocean on both sides of the many of the holes. The water on the leeward side of the island is so calm year round you would think you were looking at a lake instead of the ocean.

We're excited about creating an incredible getaway for lucky owners looking for a private paradise just off the beaten path of the ordinary.

Mis socios, Henry Robinson, Michael Sferes, y yo estamos muy emocionados de haber unidos nuestros esfuerzos con Grupo Viveros, para ayudar a introducir Isla Viveros al mercado. Nuestro equipo ha sido muy afortunado en trabajar con las más importantes comunidades vacacionales del mundo en los últimos años.

Nosotros buscamos buenos precios, visión, una gran ubicación, una proposición financiera sólida y de fácil acceso para los dueños de vivienda. Recientemente en Cap Cana, República Dominicana y en la Reserva Conchal en Costa Rica, encontramos campos de golf de primera clase, estupendas playas, excelente transporte aéreo e increíbles ofertas basadas en los precios, comparados con otros lugares de vacaciones. Como resultado nuestros clientes y amigos han disfrutado de una tremenda experiencia durante nuestra asociación. Con Viveros, estamos sumamente confiados en que tendremos un éxito similar en Panamá.

Hemos visto docenas de proyectos este año. Sólo una vez cada 18 meses encontramos algo tan irresistible que estamos dispuestos a poner el logo de PLG al lado de un promotor. Con Viveros hemos compartido la visión del promotor de crear un "nuevo Mediterráneo" en las Islas de Las Perlas cerca de la costa oeste del país. Cuantos sitios en el mundo pueden ofrecer una isla privada con un campo de golf diseñado por Jack Nicklaus que posee vistas al mar desde cada hoyo, una marina privada, una pista de aterrizaje para jet privados y su propia aduana. Dentro de unos pocos años los dueños de propiedades podrán llegar en yates y aeronaves, pasarán por la aduana en minutos y manejarán sus carros de golf hacia sus hogares.

La topografía hace que este sitio sea realmente especial. La mayoría de las islas no tienen personalidad y no hay mucho que ver aparte del océano desde su baranda. Isla Viveros, con sus tres penínsulas, tiene 35 kilómetros de costas, 21 de los cuales tienen playas con arena blanca. El campo de golf fue construido en una de esas penínsulas, con contornos que se elevan arriba de los 50 metros, por lo que se podrá observar vistas espectaculares del océano en ambos lados de los hoyos. Las aguas en el sotavento de la isla son tan calmadas todo el año que da la impresión de estar mirando un lago en vez del océano.

Nosotros estamos muy emocionados de crear un increíble lugar para los afortunados dueños que están buscando un paraíso privado en un lugar fuera de lo ordinario.

Grupo Viveros, S.A.

Tel: (507) 264-3900 | Fax: (507) 264-4989 | Toll-Free: 1-877-291-0309

E-mail: [newsletter@islaviveros.com](mailto:newsletter@islaviveros.com) | [www.islaviveros.com/newsletter/](http://www.islaviveros.com/newsletter/)

Web Production by: [Mike Ramo](#)